

**万荣县市民文化活动中心(万荣县文化馆、工人文化宫、
公共人防工程) 建设项目变更公告**

(招标编号：2023GC010481)

一、内容：

我单位于 2023 年 9 月 19 日在山西省招标投标公共服务平台、全国公共资源交易平台（山西省·运城市）发布了万荣县市民文化活动中心(万荣县文化馆、工人文化宫、公共人防工程) 建设项目招标公告，现将原公告部分内容进行变更：

需变更的内容为：

(一)

一、招标条件

本万荣县市民文化活动中心(万荣县文化馆、工人文化宫、公共人防工程) 建设项目（2023GC010481），已由万荣县行政审批服务管理局批准，项目资金来源为国家专项债券资金和县财政资金，招标人为万荣县文化和旅游局。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模：市民文化活动中心（万荣县文化馆）项目用地面积 20549.46 m²，总建筑面积 25548.49 m²。其中地上建筑面积 24154.26 m²，地下建筑面积 1394.23 m²。主要建设内容包括文化馆、图书馆、科技馆、老干部活动中心、地下储物室，地上五层，地下一层，以及建筑物的土建工程、安装工程、装饰工程、设备购置及建筑周边室外配套的基础设施工程等。

工人文化宫项目用地面积 17351.05 m²，总建筑面积 11262.9 m²。主要建设内容包括工人文化厅、体育厅、多功能厅，地上三层，工程内容包括地基处理、土建、装饰、给排水、消防、电、通风空调及室外给排水、消防、强电等。

公共人防工程建设项目用地面积 8962.59 m²，总建筑面积 7639.43 m²（其中：地上建筑面积 569.67 m²，地下建筑面积 7069.76 m²）。主要建设内容包括一个地上停车场地、一个平时为地下车库，战时为二等人员掩蔽所的人防工程，划分为 4 个防护单元，16 个抗爆单元。

招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 万荣县市民文化活动中心(万荣县文化馆、工人文化宫、公共人防工程)
建设项目

(1) 预算金额: 147464801.1 元, 财政评审价: 121538507.3 元

(2) 建设地点: 万荣县汇源街以南、华康路以西

(3) 工期: 365 日历天 (12 个月)

(4) 质量标准: 合格

(5) 招标范围: 图纸及工程量清单范围内的全部内容。

(二) 工程量清单变更

(三) 五、投标文件的递交

递交截止时间 (同开标时间): 2023 年 10 月 10 日 9 时 00 分
现变更为:

(一)

一、招标条件

本万荣县市民文化活动中心(万荣县文化馆、工人文化宫、公共人防工程) 建设项目 (2023GC010481), 已由万荣县行政审批服务管理局批准, 项目资金来源为上级资金和县本级财政资金, 招标人为万荣县文化和旅游局。本项目已具备招标条件, 现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模: 市民文化活动中心 (万荣县文化馆) 项目用地面积 20549.46 m², 总建筑面积 25548.49 m²。其中地上建筑面积 24154.26 m², 地下建筑面积 1394.23 m²。主要建设内容包括文化馆、图书馆、科技馆、老干部活动中心、地下储物室, 地上五层, 地下一层, 以及建筑物的土建工程、安装工程、装饰工程、设备购置及建筑周边室外配套的基础设施工程等。

工人文化宫项目用地面积 17351.05 m², 总建筑面积 11262.9 m²。主要建设内容包括工人文化厅、体育厅、多功能厅, 地上三层, 工程内容包括地基处理、土建、装饰、给排水、消防、电、通风空调及室外给排水、消防、强电等。

公共人防工程建设项目用地面积 8962.59 m², 总建筑面积 7639.43 m² (其中: 地上建筑面积 569.67 m², 地下建筑面积 7069.76 m²)。主要建设内容包括一个地上停车场地、一个平时为地下车库, 战时为二等人员掩蔽所的人防工程, 划分为 4 个防护单元, 16 个抗爆单元。

招标内容与范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

001 万荣县市民文化活动中心(万荣县文化馆、工人文化宫、公共人防工程)建设项目

(1) 预算金额：147464801.1元，财政评审价：121538507.16元

(2) 建设地点：万荣县汇源街以南、华康路以西

(3) 工期：365日历天（12个月）

(4) 质量标准：合格

(5) 招标范围：图纸及工程量清单范围内的全部内容。

(二) 工程量清单详见附件

(三) 五、投标文件的递交

递交截止时间（同开标时间）：2023年10月13日15时00分

二、监督部门

本招标项目的监督部门为万荣县纪委监委第六派驻纪检监察组、万荣县住房和城乡建设管理局。

三、联系方式

招标人：万荣县文化和旅游局

地址：万荣县西大街

联系人：张女士

电话：13700592770

电子邮件：wrwwlyj@163.com

招标代理机构：山西腾顺项目管理有限公司

地址：运城市盐湖区学苑路与大禹街交叉口永旺SOHO五楼522室

联系人：薛先生

电话：13152792524

电子邮件：sxtszb@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）



招标人或其招标代理机构：罗莹（盖章）