

万荣县市民文化活动中心(万荣县文化馆、工人文化宫、公共人防工程)

建设项目监理

(招标项目编号: 2023GC010589)

招标项目所在地区: 万荣县

一、招标条件

本万荣县市民文化活动中心(万荣县文化馆、工人文化宫、公共人防工程)建设项目监理(招标项目编号: 2023GC010589), 已由万荣县行政审批服务管理局批准, 项目资金来源为上级资金和县本级财政资金, 招标人为万荣县文化和旅游局。本项目已具备招标条件, 现进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

项目规模: 市民文化活动中心(万荣县文化馆)项目用地面积 20549.46 m², 总建筑面积 25548.49 m²。其中地上建筑面积 24154.26 m², 地下建筑面积 1394.23 m²。主要建设内容包括文化馆、图书馆、科技馆、老干部活动中心、地下储物室, 地上五层, 地下一层, 以及建筑物的土建工程、安装工程、装饰工程、设备购置及建筑周边室外配套的基础设施工程等。

工人文化宫项目用地面积 17351.05 m², 总建筑面积 11262.9 m²。主要建设内容包括工人文化厅、体育厅、多功能厅, 地上三层, 工程内容包括地基处理、土建、装饰、给排水、消防、电、通风空调及室外给排水、消防、强电等。

公共人防工程建设项目用地面积 8962.59 m², 总建筑面积 7639.43 m²(其中: 地上建筑面积 569.67 m², 地下建筑面积 7069.76 m²)。主要建设内容包括一个地上停车场地、一个平时为地下车库, 战时为二等人员掩蔽所的人防工程, 划分为 4 个防护单元, 16 个抗爆单元。

招标内容与范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

001 万荣县市民文化活动中心(万荣县文化馆、工人文化宫、公共人防工程)
建设项目监理

1. 建设地点：万荣县汇源街以南、华康路以西

2. 监理服务期限：施工总工期和缺陷责任期

3. 招标内容：市民文化活动中心（万荣县文化馆）项目文化馆、图书馆、科技馆、老干部活动中心、地下储物室，地上五层，地下一层，以及建筑物的土建工程、安装工程、装饰工程、设备购置及建筑周边室外配套的基础设施工程等。工人文化宫项目地基处理、土建、装饰、给排水、消防、电、通风空调及室外给排水、消防、强电等。公共人防工程建设项目一个地上停车场地、一个平时为地下车库，战时为二等人员掩蔽所的人防工程，划分为4个防护单元，16个抗爆单元。

4. 招标范围：施工及保修阶段全过程监理及后续相关服务。

三、投标人资格要求

001 万荣县市民文化活动中心(万荣县文化馆、工人文化宫、公共人防工程)
建设项目监理

1. 投标人须具备监理综合资质或房屋建筑工程监理乙级及以上（含乙级）资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的监理能力，其中，投标人拟派项目总监须具备国家级（房屋建筑工程专业）注册监理工程师执业资格；

2. 本项目专门面向中小企业，投标人应为中小企业/小微企业。监狱企业、残疾人福利性单位视同小型企业。

3. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标，否则均按无效投标处理；

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间： 2023 年 9 月 27 日 09: 00 起至 2023 年 10 月 9 日 18: 00 止（北京时间，下同）。招标文件售价 0 元。

获取方法：在山西省公共资源交易市场主体库 (<http://jyzt.sxzwfw.gov.cn>) 进行注册，主体库注册完成后办理 CA 数字证书 (USBKey)，同步成功后凭借 CA 数字证书在全国公共资源交易平台(山西省·运城市)交易系统登陆入口登录，通过系统下载招标文件 (.pdf 格式)，此为获取招标文件的唯一途径，通过其他渠道获取招标文件的不具备投标资格。

主体库需提前一个工作日完成注册，同步成功后方可使用 CA 下载招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间（同开标时间）： 2023 年 10 月 17 日 15 时 00 分

递交方法：电子投标文件须使用系统提供的投标文件编制工具编制完成，投标截止时间前在全国公共资源交易平台（山西省·运城市） (<http://ggzyjyzx.yuncheng.gov.cn/>) 上传经过 CA 签章的加密电子投标文件 (.wenc 格式)。逾期递交或未按要求递交投标文件的, 招标人将予以拒收。

递交地址：运城市公共资源电子交易系统

六、开标时间及地点

开标时间： 2023 年 10 月 17 日 15 时 00 分

开标方式：通过运城市公共资源电子交易系统进行电子开标。

七、其他公告内容

本公告同时在山西省招标投标公共服务平台、全国公共资源交易平台(山西省·运城市)上发布。

