

# 闻喜县纪委监委监督审查调查业务用房扩建项目变更公告

(招标编号：2023GC010677)

## 一、内容：

我单位于2023年10月7日在山西省招标投标公共服务平台、全国公共资源交易平台（山西省·运城市）发布了闻喜县纪委监委监督审查调查业务用房扩建项目招标公告，现将原公告部分内容进行变更：

## 需变更的内容为：二、项目概况与招标范围

项目规模：总用地面积4293.29m<sup>2</sup>（合6.44亩），其主要建设内容包括：拆除原警示教育基地楼南厕二层裙楼，面积为411.42m<sup>2</sup>，拆除原有消防水池，生活水池，设备用房，以及部分绿化；新建1座监督审查调查业务用房，地下一层，地上六层，东西长13.70米，南北长31.60米，建筑消防高度23.96米，建筑面积3271.82m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积：2832.10m<sup>2</sup>，地下建筑面积：439.72m<sup>2</sup>，占地面积438.83m<sup>2</sup>；新建泵房总建筑面积110.84m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积：17.34m<sup>2</sup>，地下建筑面积：93.50m<sup>2</sup>；新建消防水池基础配套设施。施工图纸范围内的全部工程（具体详见工程量清单）。

招标内容与范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

### 001 第一标段

总用地面积4293.29m<sup>2</sup>（合6.44亩），其主要建设内容包括：拆除原警示教育基地楼南厕二层裙楼，面积为411.42m<sup>2</sup>，拆除原有消防水池，生活水池，设备用房，以及部分绿化；新建1座监督审查调查业务用房，地下一层，地上六层，东西长13.70米，南北长31.60米，建筑消防高度23.96米，建筑面积3271.82m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积：2832.10m<sup>2</sup>，地下建筑面积：439.72m<sup>2</sup>，占地面积438.83m<sup>2</sup>；新建泵房总建筑面积110.84m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积：17.34m<sup>2</sup>，地下建筑面积：93.50m<sup>2</sup>；新建消防水池基础配套设施。施工图纸范围内的全部工程（具体详见工程量清单）。

## 三、投标人资格要求

### 001 第一标段：

1 本项目招标要求投标人须具备具备建设主管部门颁布的建筑工程施工总承包叁级及以上资质；有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应

的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级或以上注册建造师执业资格（系本单位在职注册人员），具备有效的安全生产考核合格证，且未担任其他在建工程的项目经理。

2 具备健全的财务制度，未处于被责令停业，财产被接管、冻结、拍卖，破产状态。

3 单位负责为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段或者未划分标段的同一招标项目投标。

4 投标人在“信用中国”未被列入失信被执行人、投标人在国家企业信用信息公示系统中未被列入严重违法失信企业。

5 本次招标不接受联合体投标。

## 现变更为：二、项目概况与招标范围

项目规模：总用地面积 4293.29m<sup>2</sup>（合 6.44 亩），其主要建设内容包括：拆除原警示教育基地楼南侧二层裙楼，面积为 411.42m<sup>2</sup>，拆除原有消防水池，生活水池，设备用房，以及部分绿化；新建 1 座监督审查调查业务用房，地下一层，地上六层，东西长 13.70 米，南北长 31.60 米，建筑消防高度 23.96 米，建筑面积 3271.82m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积：2832.10m<sup>2</sup>，地下建筑面积：439.72m<sup>2</sup>，占地面积 438.83m<sup>2</sup>；新建泵房总建筑面积 110.84m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积：17.34m<sup>2</sup>，地下建筑面积：93.50m<sup>2</sup>；新建消防水池基础配套设施。施工图纸范围内的全部工程（具体详见工程量清单）。

招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

### 001 第一标段

总用地面积 4293.29m<sup>2</sup>（合 6.44 亩），其主要建设内容包括：拆除原警示教育基地楼南侧二层裙楼，面积为 411.42m<sup>2</sup>，拆除原有消防水池，生活水池，设备用房，以及部分绿化；新建 1 座监督审查调查业务用房，地下一层，地上六层，东西长 13.70 米，南北长 31.60 米，建筑消防高度 23.96 米，建筑面积 3271.82m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积：2832.10m<sup>2</sup>，地下建筑面积：439.72m<sup>2</sup>，占地面积 438.83m<sup>2</sup>；新建泵房总建筑面积 110.84m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积：17.34m<sup>2</sup>，地下建筑面积：93.50m<sup>2</sup>；新建消防水池基础配套设施。施工图纸范围内的全部工程（具体详见工程量清单）。

## 三、投标人资格要求

## 001 第一标段:

1 本项目招标要求投标人须具备建设主管部门颁布的建筑工程施工总承包叁级及以上资质;有效的营业执照,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,其中,投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格(系本单位在职注册人员),具备有效的安全生产考核合格证,且未担任其他在建工程的项目经理。

2 具备健全的财务制度,未处于被责令停业,财产被接管、冻结、拍卖,破产状态。

3 单位负责为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段或者未划分标段的同一招标项目投标。

4 投标人在“信用中国”未被列入失信被执行人、投标人在国家企业信息公示系统中未被列入严重违法失信企业。

5 本次招标不接受联合体投标。

## 二、监督部门

本招标项目的监督部门为闻喜县住房和城乡建设管理局。

## 三、联系方式

招标人:中国共产党闻喜县纪律检查委员会

地 址:山西省闻喜县牌楼东街 758 号

联系人:翟武波

电 话:13803475068

招标代理机构:山西华春工程项目管理有限公司

地址:山西省运城市三门峡库区管理中心二层

联系人:王先生

电话:18234012198

电子邮箱:wq18234012198@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 任继开 (签名)

招标人或其招标代理机构:  (盖章)