

平陆县自然资源局  
2023-10 号国有建设用地使用权  
挂牌出让公告

平自然资告字[2023]5 号

经平陆县人民政府批准，平陆县自然资源局决定以挂牌方式出让 1（幅）地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

编号	土地位置	土地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	出让年限	规划指标要求				起始价(万元)	加价幅度(万元)	竞买保证金(万元)
					容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高(M)			
2023-10	东韩窑村	356.34	公用设施用地	50	≤0.35	≤20%	≥30%		12	3	12

1、2023-10 号地块其它规划设计条件以平陆县规划局规划设计条件通知书（平规条〔2023〕3 号）为准。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，申请人应当[可以]单独申请[也可以联合申请]。[申请人应具备的其他条件]

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求，见挂牌出让文件。申请人可于 2023 年 11 月 1 日至 2023 年 11 月 20 日，到平陆县自然资源局（地点）获取挂牌出让文件。

五、申请人可于 2023 年 11 月 1 日至 2023 年 11 月 26 日，到平陆县自然资源局（地点）向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为 2023 年 11 月 26 日 17 时。

经审查，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在 2023 年 11 月 26 日 18 时前确认其竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权挂牌地点为平陆县自然资源局，挂牌时间为：2023-10 号地块：2023 年 11 月 21 日 9 时至 2023 年 11 月 28 日 9 时。

七、其他需要公告的事项

(一) 挂牌截止时，有竞买人表示愿意继续竞价的转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。

(二) 本次挂牌出让只接受书面报价，不接受电话、口头报价。

(三) 如出让公告的内容与出让文件的内容出现不一致，以出让文件为准。

(四) 本次出让公告解释权归平陆县自然资源局所有。

#### 八、竞买保证金的交纳

本次出让各申请人须在运城公共资源交易网注册登记。具体操作参见网站“办事指南”：《主体库注册指南》。

开户名：平陆县自然资源局

开户行：山西邮政储蓄银行股份有限公司平陆县支行

帐号：914006010004488944

联系电话：0359-3522113

联系人：翟先生

联系地址：平陆县圣人大街西 58 号

2023 年 11 月 1 日