

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

工程名称：盐湖区 2023 年美丽乡村建设项目(西元村等 35 个村) 三期施

工、监理一标段

发包单位：运城市盐湖区财政运行保障中心

承包单位：山西通化建筑安装有限公司

监理单位：山西卓隆工程管理有限公司

设计单位：长大工程设计有限公司

住房和城乡建 设 部
国家工商 行政 管理 总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 运城市盐湖区财政运行保障中心

承包人(全称): 山西通化建筑安装有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 盐湖区2023年美丽乡村建设项目(西元村等35个村)三期施工、监理一标段(上王乡牛庄村施工) 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 盐湖区2023年美丽乡村建设项目(西元村等35个村)三期施工、监理一标段(上王乡牛庄村施工)。

2. 工程地点: 上王乡牛庄村。

3. 工程立项批准文号: 运盐审批字[2022]183号。

4. 资金来源: 除申请上级转移支付资金外,其余由盐湖区财政解决。

5. 工程内容: 上王乡牛庄村道路扩宽工程,照明工程,监控工程,停车场工程,绿化工程等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 上王乡牛庄村道路扩宽工程,照明工程,监控工程,停车场工程,绿化工程等。

二、合同工期

计划开工日期: 2023年12月04日。

计划竣工日期: 2024年12月03日。

工期总日历天数: 365天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 肆佰玖拾陆万零玖佰伍拾壹元整

其中:

(1) 安全文明施工费、临时设施费、环境保护费:

人民币(大写) 陆拾壹万贰仟贰佰捌拾叁元零陆分

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 樊智伟。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 12 月 04 日签订。

十、签订地点

本合同在 运城市盐湖区财政运行保障中心 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人：运城市盐湖区财政运行保障中心

公章



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：1214100468191064X0

地 址：运城市盐湖区解放北路 369 号

邮政编码：044000

法定代表人：周密娜

委托代理人：王艳

电 话：0359-2021007

传 真：/

承包人：山西通化建筑安装有限公司

公章



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91140822724639440Y

地 址：山西省万荣县城新建南路 59 号

邮政编码：04400

法定代表人：武俊锋

委托代理人：谢军锋

电 话：0359- 2084018

传 真：/