

运城关公故里文化旅游景区游客集散中心配套项目监理

招标公告（项目编号：2024GC010105）

一、招标条件

本运城关公故里文化旅游景区游客集散中心配套项目监理（项目编号：2024GC010105），已由运城市盐湖区行政审批服务管理局批准，项目资金来源为自筹资金及银行贷款，招标人为运城关帝祖庙管理服务有限公司。本项目监理已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

2.1项目规模：项目用地面积约21000平方米。分为关公文化创意体验区、关公文化活动区、配套产业服务区，主要内容包括：原住宅楼的内部改造及装修工程，关公文创展示中心、关公文创接待中心、关公文化数字化体验厅、配套产业服务楼的改建工程、园区景观绿化工程。总建筑面积约16000平方米。

2.2招标内容与范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

001运城关公故里文化旅游景区游客集散中心配套项目监理

（1）建设地址：运城市盐湖区解州镇，关公街与春秋路交汇口东北侧；

（2）监理服务期限：施工总工期和缺陷责任期；

（3）质量要求：达到国家验收标准合格；

（4）招标范围：运城关公故里文化旅游景区游客集散中心配套项目有关的所有工程项目施工阶段全过程监理及后续相关服务。

三、投标人资格要求

001运城关公故里文化旅游景区游客集散中心配套项目监理

3.1投标人须具备监理综合资质或房屋建筑工程监理乙级及以上资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的监理能力，其中，投标人拟派项目总监理工程师须具备在本单位注册的房屋建筑工程专业国家级注册监理工程师执业资格。

3.2单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

3.3在“信用中国”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）中被列入失信被执行人名单的投标人，不得参加投标。

3.4本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1获取时间：2024年2月3日00时00分起至2024年2月9日00时00分止（北京时间，下同）。

4.2 获取方法：在山西省公共资源交易市场主体库（<http://jyzt.sxzwfw.gov.cn>）进行注册，主体库注册完成后办理CA数字证书(USBKey)，同步成功后凭借 CA 数字证书在全国公共资源交易平台(山西省·运城市)交易系统登陆入口登录，通过系统下载招标文件（.pdf 格式），此为获取招标文件的唯一途径，通过其他渠道获取招标文件的不具备投标资格。

主体库需提前一个工作日完成注册，同步成功后方可使用CA下载招标文件。

五、投标文件的递交

5.1递交截止时间（同开标时间）：2024年3月1日9时00分。

5.2递交方法：电子投标文件须使用系统提供的投标文件编制工具编制完成，投标截止时间前在全国公共资源交易平台（山西省·运城市）（<http://ggzyjyzt.yuncheng.gov.cn/>）上传经过 CA 签章的加密电子投标文件（.wenc格式）。逾期递交或未按要求递交投标文件的，招标人将予以拒收。

5.3递交地址：运城市公共资源电子交易系统

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2024年3月1日9时00分

6.2 开标方式：通过运城市公共资源电子交易系统进行电子开标。

七、其他公告内容

本公告同时在山西省招标投标公共服务平台、全国公共资源交易平台(山西省·运城市)上发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为运城市盐湖区住房和城乡建设局

九、联系方式

招 标 人：运城关帝祖庙管理服务有限公司

地 址：运城市盐湖区解州镇政府五一路145号

邮 编：044000

联 系 人：李先生

电 话：13015388311

招标代理机构：山西钰富工程咨询有限公司

公司地址：太原市小店区龙城大街102号7幢B座14层1403A号房

邮 编：030000

联 系 人：冯女士

电 话：18434497222

电子邮件：sxyfzxgs@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人)：以丙丙 (签名)

招标人或其招标代理机构 _____ (盖章)

