

# 风陵渡经济开发区高端装备制造产业园标准化厂房及配套设施建设 项目（EPC 总承包）招标公告

（招标编号：2024GC010267）

招标项目所在地区：运城市芮城县

## 一、招标条件

本风陵渡经济开发区高端装备制造产业园标准化厂房及配套设施建设项目（EPC 总承包）（招标项目编号：2024GC010267），已由芮城县行政审批服务管理局批准，项目资金来源为除申请上级资金外，其余由招标人负责解决，招标人为芮城县商务局。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

## 二、项目概况与招标范围

项目规模：本项目总用地面积为 66514.05m<sup>2</sup>（合 99.77 亩），规划总建筑面积 117509.74m<sup>2</sup>。建设内容：5 栋 4 层的标准厂房，1 栋 3 层的生活及办公用房，1 栋地上 1 层、地下 1 层的附属用房及 2 栋地上 1 层的门房，其他公共配套设施主要包括项目区给排水、供电、硬化、围墙公共设施等。新建总建筑面积 117509.74 m<sup>2</sup>，其中地上总建筑面积为 117420.68m<sup>2</sup>，包括：生活及办公用房建筑面积 3509.41m<sup>2</sup>；1#标准厂房建筑面积 35176.00m<sup>2</sup>；2#标准厂房建筑面积 13808.00m<sup>2</sup>；3#标准厂房建筑面积 23552.00m<sup>2</sup>；4#标准厂房建筑面积 17520.00m<sup>2</sup>；5#标准厂房建筑面积 23552.00m<sup>2</sup>；门房建筑面积 100.18m<sup>2</sup>，附属用房地上部分建筑面积 203.09m<sup>2</sup>；地下建筑面积（消防泵房）为 89.06m<sup>2</sup>。

招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 风陵渡经济开发区高端装备制造产业园标准化厂房及配套设施建设项目（EPC 总承包）

1、项目名称：风陵渡经济开发区高端装备制造产业园标准化厂房及配套设施建设项目（EPC 总承包）

2、建设地点：芮城县西矿南路与工业西街交叉口东南角

3、项目总投资：项目总投资：49067.12 万元；本次招标金额：44800 万元，其中施工图设计费 835.36 万元；建安工程费 43964.64 万元。

4、招标范围：设计包括：包括施工图设计、设计后期服务（含施工全过程至项目竣工验收的相关服务）；施工包括：本项目施工、设备及材料采购及安装、调试，直至综合验收合格交付业主使用。

5、计划工期：34 个月（1020 日历天）

6、质量要求：设计必须符合有关法律、法规、规章的规定和国家、行业、山西省工程建设的技术标准、规范、执行工程建设强制性标准，并满足招标人的要求；工程施工符合设计图纸、国家有关规范标准相关要求，工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。

### 三、投标人资格要求

001 风陵渡经济开发区高端装备制造产业园标准化厂房及配套设施建设项目（EPC 总承包）

3.1 本次招标要求投标人应当同时具有下列要求，并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计、采购、施工能力。

（1）设计：投标人须具备工程设计综合资质或建筑行业乙级及以上设计资质或建筑行业（建筑工程）专业乙级及以上设计资质；

（2）施工：投标人须具备建筑工程施工总承包贰级及以上资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

### 3.2 拟派项目主要人员要求:

1) 拟派项目总负责人须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格, 具有有效的安全生产考核合格证书 (B 证), 且不得同时在两个或者两个以上工程项目担任工程总承包项目经理、施工项目负责人;

2) 拟派设计负责人须具备建筑类二级及以上注册执业资格和建筑专业技术中级及以上职称;

3) 拟派施工负责人须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格, 具有有效的安全生产考核合格证书 (B 证), 且未担任其它在施建设工程项目的项目经理。

3.3 本项目的代建单位、项目管理单位、监理单位、造价咨询单位、招标代理单位不得参与本次招标。

### 3.4 本项目允许联合体投标。

联合体投标的, 应满足下列要求: 1) **本次投标仅限二个 (含) 以下单位 (≤ 2家) 组成一个联合体, 以一个投标人的身份共同投标, 联合体各方应当分别具备承担招标项目的能力和相应的资质条件, 施工企业应当作为联合体牵头人。** 2) 联合体各方必须签署具有法律效力的联合体协议书, 明确总承包项目牵头人, 约定各方拟承担的工作和责任。 3) 工程总承包项目总负责人负责项目的全过程综合管理和组织实施。 4) 联合体各方签订共同投标协议后, 不得再以自己的名义单独投标, 也不得组成新的联合体或参加其他联合体在本项目中投标。 5) 联合体中标后, 联合体各方应当共同与招标人签订合同, 未履行合同向招标人承担连带责任。

## 四、招标文件的获取

获取时间：2024年03月27日08时00分起至2024年04月02日18时00分止（北京时间，下同）。

获取方法：在山西省公共资源交易市场主体库(<http://jyzt.sxzwfw.gov.cn>)进行注册，主体库注册完成后办理CA数字证书(USBKey)，同步成功后凭借CA数字证书在全国公共资源交易平台(山西省·运城市)交易系统登陆入口登录，通过系统下载招标文件(.pdf格式)，此为获取招标文件的唯一途径，通过其他渠道获取招标文件的不具备投标资格。

主体库需提前一个工作日完成注册，同步成功后方可使用CA下载招标文件。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间（同开标时间）：2024年04月26日08时30分。

递交方法：电子投标文件须使用系统提供的投标文件编制工具编制完成，投标截止时间前在全国公共资源交易平台（山西省·运城市）(<http://ggzyjyxx.yuncheng.gov.cn/>)上传经过CA签章的加密电子投标文件(.wenc格式)。逾期递交或未按要求递交投标文件的，招标人将予以拒收。

递交地址：运城市公共资源电子交易系统。

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024年04月26日08时30分

开标方式：通过运城市公共资源电子交易系统进行电子开标。

## 七、其他公告内容

本公告同时在山西省招标投标公共服务平台、全国公共资源交易平台(山西省·运城市)上发布。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为芮城县住房和城乡建设管理局

监督部门电话：13653596616

接收异议联系人及电话：全先生 0359-2520100

## 九、联系方式

招 标 人：芮城县商务局

地 址：芮城县工业西街

联 系 人：马先生

电 话：15364847170

电子邮件：/

招标代理机构：山西乾达项目管理有限公司

地 址：运城市学苑路华林逸墅小区临街7号商铺

联 系 人：全先生

联系电话：0359-2520100

电子邮箱：sxqd2520100@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人)：  (签名)

招标人或其招标代理机构：  (盖章)