

# 稷山板枣“景村共融”村落群共富发展项目

## 招标公告

(招标编号：2024GC010280)

招标项目所在地区：运城市稷山县

### 一. 招标条件

本稷山板枣“景村共融”村落群共富发展项目（招标项目编号：2024GC010280），已由稷审管批〔2024〕2号批复，资金来源为除申请上级资金外，其余资金由县财政按工程进度足额拨付，招标人为稷山县后稷文化旅游产业发展有限公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

### 二. 项目概况与招标范围

项目建设内容包括温泉打井等工作内容、温泉康养项目建设、星空庭院度假区项目建设、新建接待服务中心及配套设施项目、景区公共卫生间新建项目、板枣童话乐园升级改造项目、野奢餐厅及草棚西餐厅项目、“只为枣你”项目、景区配套设施建设和提升、观光小火车采购项目、非遗文化主体街区项目、温泉房、员工周转房、贵宾餐厅、厨房、多功能大厅、更衣室、卫生间等均为成品采购房；

招标内容与范围：本招标项目划分为2个标段，本次招标为其中的：

#### 001 稷山板枣“景村共融”村落群共富发展项目一标段

(1) 财政评审价：8002679.64元；

(2) 建设地点：稷山县县城西北部，以稷山国家板枣公园为核心，主要涉及区域为稷山县姚村以北、新庄村以西、陶梁村以东区域。

(3) 招标范围：施工图纸及工程量清单范围内所包含的全部内容；

(4) 工期：180日历天；

#### 002 稷山板枣“景村共融”村落群共富发展项目二标段

(1) 财政评审价：65340325.17元；

(2) 建设地点：稷山县县城西北部，以稷山国家板枣公园为核心，主要涉及区域为稷山县姚村以北、新庄村以西、陶梁村以东区域。

(3) 招标范围：施工图纸及工程量清单范围内所包含的全部内容；

(4) 工期：90日历天；

(5) 质保期：1年；

### 三. 投标人资格要求

#### 001 稷山板枣“景村共融”村落群共富发展项目一标段

(1) 本次招标投标人须同时具备工程勘察专业类（水文地质勘察）乙级及以上资质和劳务类（工程钻探、凿井）资质，项目经理须具备水工环地质专业高级工程师。

- (2) 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织，不得参加投标。
- (3) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段项目投标。
- (4) 本项目不接受联合体投标。

#### 002 稷山板枣“景村共融”村落群共富发展项目二标段

(1) 本次招标投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应能力，其中投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

- (2) 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织，不得参加投标。
- (3) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段项目投标。
- (4) 本项目不接受联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：获取时间：2024年3月28日00:00至2024年4月4日00:00，招标文件每套售价0元。

获取方法：在山西省公共资源交易市场主体库(<http://jyzt.sxzwfw.gov.cn>)进行注册，主体库注册完成后办理CA数字证书(USBKey)，同步成功后凭借CA数字证书在全国公共资源交易平台(山西省·运城市)交易系统登陆入口登录，通过系统下载招标文件(.pdf格式)，此为获取招标文件的唯一途径，通过其他渠道获取招标文件的不具备投标资格。

主体库需提前一个工作日完成注册，同步成功后方可使用CA下载招标文件。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间(同开标时间)：2024年4月17日8时30分。

递交方法：电子投标文件须使用系统提供的投标文件编制工具编制完成，投标截止时间前在全国公共资源交易平台(山西省·运城市)(<http://60.222.45.142:9000/>)上传经过CA签章的加密电子投标文件(.wenc格式)。逾期递交或未按要求递交投标文件的，招标人将予以拒收。

递交地址：运城市公共资源电子交易系统

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024年4月17日8时30分

开标方式：通过运城市公共资源电子交易系统进行电子开标

#### 七、其他公告内容

本公告同时在山西省招标投标公共服务平台、全国公共资源交易平台(山西省·运城市)上发布。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为稷山县住房和城乡建设管理局。

#### 九、联系方式

招标人：稷山县后稷文化旅游产业发展有限公司

地 址：山西省运城市稷山县崇文街 20 号（稷山县财政局 3 楼）

联系人：胡女士

联系电话：13835880008

电子邮件：/

招标代理机构：山西崇航工程项目管理有限公司

地 址：运城市盐湖区红旗东街龙磐水郡小区 2 栋 2 单元 402 室

邮 编：044000

联 系 人：穆女士

联系电话：0359-2126514

电子邮箱：sxchgcmgl@163.com

监督部门：稷山县住房和城乡建设管理局

地址：稷山县稷峰街 14 号

联系人：段女士

联系电话：0359-5522231

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：余波（签名）

招标人或其招标代理机构：山西崇航工程项目管理有限公司（盖章）

