

# 河津市政务服务中心室外工程招标公告

(招标编号: 2024GC010386)

招标项目所在地区: 运城市河津市

## 一、招标条件

本河津市政务服务中心室外工程(招标项目编号: 2024GC010386),已由河津市行政审批服务管理局批准,项目资金来源为市财政筹集资金,招标人为河津市住房和城乡建设管理局。本项目已具备招标条件,现进行公开招标。

## 二、项目概况与招标范围

项目规模:项目总用地面积 50405.62m<sup>2</sup>,总建筑面积 46138.53m<sup>2</sup>,其中:地上建筑面积 28507.94m<sup>2</sup>、地下建筑面积 17630.59m<sup>2</sup>。主要建设一幢地下一层、地上九层框架-剪力墙结构政务服务中心大楼(主楼地下室层高 4.9 米,一层层高 6 米,2-3 层层高 4.5 米,4-9 层层高 3.9 米,总高 38.85 米;东西裙房一层层高 6 米,2-3 层层高 4.5 米;室内外高差 0.45 米)。其中:政务中心(主楼 1-6 层、9 层及西裙房 1 层)建筑面积 17638.64m<sup>2</sup>,交易中心(主楼 7-8 层)建筑面积 3985.5m<sup>2</sup>,档案馆(东裙房 1-3 层)建筑面积 4196.46m<sup>2</sup>,大数据中心(西裙房 2 层)建筑面积 1569.11m<sup>2</sup>,食堂(西裙房 3 层)建筑面积 1118.23m<sup>2</sup>,地下车库、水池及设备用房等 17630.59m<sup>2</sup>。配套绿化面积 22682.53m<sup>2</sup>,硬化道路、广场面积 19985.16m<sup>2</sup>等附属设施。

招标内容与范围:本招标项目划分为 1 个标段:

### 001 河津市政务服务中心室外工程

(1) 主要建设内容:绿化、坐凳工程,西南公共卫生间,东北公共卫生间,室外工程,室外景观。

(2) 招标金额:16574980.05 元;

(3) 建设工期:150 日历天;

(4) 建设地点:河津市耿都大道以北、万春街以西;

(5) 招标范围:工程量清单及施工图纸范围内的全部工程

## 三、投标人资格要求

### 001 河津市政务服务中心室外工程

(1) 本次招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质,有效的营业执照,在人员、设备、资金等方面具有相应能力,其中投标人拟派项目经理须为本公司注册的具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格,具备有效的安全生产考核合格证书,

且未担任其他在建工程项目的项目经理。

(2) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;

(3) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段投标。

(4) 本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间: 2024-04-12 08:00:00 至 2024-04-19 08:00:00 招标文件每套售价 0.00 元, 售后不退。

获取方法: 在山西省公共资源交易市场主体库(<http://jyzt.sxzwfw.gov.cn>)进行注册, 主体库注册完成后办理 CA 数字证书 (USBKey), 同步成功后凭借 CA 数字证书在全国公共资源交易平台(山西省·运城市)交易系统登陆入口登录, 通过系统下载招标文件 (.pdf 格式), 此为获取招标文件的唯一途径, 通过其他渠道获取招标文件的不具备投标资格。

主体库需提前一个工作日完成注册, 同步成功后方可使用 CA 下载招标文件。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024-05-08 09:00:00

递交方法: 电子投标文件须使用系统提供的投标文件编制工具编制完成, 投标截止时间前在全国公共资源交易平台(山西省·运城市) (<https://ggzyjyzyx.yuncheng.gov.cn/>)上传经过 CA 签章的加密电子投标文件 (.wenc 格式)。逾期递交或未按要求递交投标文件的, 招标人将予以拒收。

递交地址: 运城市公共资源电子交易系统

#### 六、投标保证金的递交

(1) 递交方式: 通过现金、支票、电汇、转账、银行保函、电子保函、担保机构保函或保险机构保单等形式递交。

(2) 截止时间: 2024 年 05 月 08 日 09 时 00 分止 (以实际到账时间为准)

(3) 本次招标投标保证金为人民币壹拾陆万元。缴纳投标保证金时请在备注栏中注明项目名称及项目编号 (2024GC010386)。

(4) 退还方式: 通过本单位基本银行帐户退还。

(5) 退还时间: 招标人发出中标通知书后, 应当在 5 日内退还所有未中标人的投标保证金, 中标人的投标保证金最迟应当在签订书面合同后 5 日内退还。

## 七、评标办法及定标方式

评标办法：综合评估法

定标方式：招标人根据评标委员会的评标报告，从推荐的中标候选人中确定中标人。

## 八、开标时间及地点

开标时间：2024-05-08 09:00:00

开标方式：通过运城市公共资源电子交易系统进行电子开标

## 九、其他公告内容

本次招标公告同时在山西省招标投标公共服务平台、全国公共资源交易平台(山西省·运城市)上发布。

## 十、监督部门

本招标项目的监督部门为河津市住房和城乡建设管理局。

监督部门电话：0359-6318816

## 十一、联系方式

招标人：河津市住房和城乡建设管理局

地址：河津市万春街融鑫大厦

联系人：柴先生 联系电话：13503590139

电子邮件：/

异议接收联系人：柴先生 联系电话：13503590139

招标代理机构：山西中雅建设工程项目管理有限公司

地址：山西省运城市盐湖区河东东街 386 号市委党校东楼门面房

联系人：朱先生 联系电话：15235988062

电子邮件：zhongyazb@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：朱瑞宁（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

