

# 平陆圣鑫经济建设开发有限公司工业园区 标准化厂房建设项目（EPC 总承包）招标公告

(项目项目编号：2024GC010432)

招标项目所在地区：运城市平陆县

## 一、招标条件

本平陆圣鑫经济建设开发有限公司工业园区标准化厂房建设项目（EPC 总承包）（招标项目编号：2024GC010432），已由平陆县行政审批服务管理局以山西省企业投资项目备案证批准建设，项目资金来源为自筹，招标人为平陆圣鑫经济建设开发有限公司。本项目已具备招标条件，现对该项目的工程总承包进行公开招标。

## 二、项目概况与招标范围

项目规模：项目规划总占地面积为 30947.73m<sup>2</sup>（约合 46.42 亩），其中：建构筑物基底面积为 18895m<sup>2</sup>，道路及场地硬化面积为 5852.73m<sup>2</sup>，绿地面积为 6200m<sup>2</sup>。

招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

### 001 平陆圣鑫经济建设开发有限公司工业园区标准化厂房建设项目（EPC 总承包）

（1）项目估算总投资：5000 万元，其中：工程费用 4091.94 万元，基本预备费 364.93 万元，工程设计费 95.63 万元；

（2）建设地点：平陆县新湖工业园区；

（3）计划工期：240 日历天；

（4）质量要求：设计必须符合有关法律、法规、规章的规定和国家、行业、山西省工程建设的技术标准、规范、执行工程建设强制性标准，并满足招标人的要求；工程施工符合设计图纸、国家有关规范标准相关要求，工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。

（5）招标范围：包括不限于本项目施工图设计及后续相关服务、设备采购安装和工程施工以及竣工验收合格并整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作等，同时承担相关总体协调工作。

## 三、投标人资格要求

### 001 平陆圣鑫经济建设开发有限公司工业园区标准化厂房建设项目（EPC 总承包）

（1）本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质或建筑行

业（建筑工程）乙级及以上资质、建筑工程施工总承包叁级及以上资质和钢结构工程专业承包叁级及以上资质及有效的安全生产许可证书，应当具有相应的项目管理体系和项目管理能力、财务和风险承担能力，以及与发包工程同类型的设计、施工或者工程总承包业绩。

（2）本次招标拟派项目主要人员要求：

①拟派项目经理需具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格、有效的安全生产考核合格证书，担任过与拟建项目相类似的工程总承包项目经理或施工项目负责人；

②拟派设计负责人需具备建筑工程壹级注册建筑师执业资格；

③拟派施工负责人需具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格、有效的安全生产考核合格证书；

④项目经理和施工负责人未担任其他在施建设工程项目的项目经理或施工负责人。

⑤项目经理可以兼任施工负责人。

（3）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标；

（4）投标人不得为“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中列入失信被执行人员名单的投标人，不得为“中国政府采购网”（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的投标人；

本项目 接受 联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

①本次投标仅限两个单位组成一个联合体，以一个投标人的身份共同投标。联合体各方应当分别具备承担招标项目的能力和相应的资质条件。

②牵头人须是具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质的施工单位，牵头人代表联合体投标、签约与履行合同和协议中承担的义务和法律责任。联合体各方必须签署具有法律效力的联合体协议书，明确总承包项目牵头人、双方各自的项目负责人，约定双方拟承担的工作和责任。

③项目经理必须为联合体牵头人单位人员，负责项目的全过程综合管理和组织实施。

④联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己的名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在本项目中投标。

⑤联合体中标的，联合体各方应当共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任； 未经招标人书面同意，联合体的成员结构、相互关系均不得变动。

#### 四、招标文件的获取

获取时间： 2024年4月18日08时00分起至 2024年4月25日08时00分止（北京

时间，下同)。

获取方法：在山西省公共资源交易市场主体库(<http://jyzt.sxzwfw.gov.cn>)进行注册，主体库注册完成后办理 CA 数字证书 (USBKey)，同步成功后凭借 CA 数字证书在全国公共资源交易平台(山西省·运城市)交易系统登陆入口登录，通过系统下载招标文件 (.pdf 格式)，此为获取招标文件的唯一途径，通过其他渠道获取招标文件的不具备投标资格。

主体库需提前一个工作日完成注册，同步成功后方可使用 CA 下载招标文件。

#### 五、投标文件的递交

投标文件递交截止时间 (同开标时间)：2024 年 05 月 21 日 09 时 00 分。

递交方法：电子投标文件须使用系统提供的投标文件编制工具编制完成，投标截止时间前在全国公共资源交易平台(山西省·运城市) (<http://ggzyjyzyx.yuncheng.gov.cn/>) 上传经过 CA 签章的加密电子投标文件 (.wenc 格式)。逾期递交或未按要求递交投标文件的,招标人将予以拒收。

递交地址：运城市公共资源电子交易系统

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 05 月 21 日 09 时 00 分

开标方式：通过运城市公共资源电子交易系统进行电子开标。

#### 七、发布公告的媒介

本公告同时在山西省招标投标公共服务平台、全国公共资源交易平台(山西省·运城市)上发布。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为：平陆县住房和城乡建设管理局，联系方式：0359-5731333。

#### 九、联系方式

招标人：平陆圣鑫经济建设开发有限公司

地址：平陆县傅岩路北 8 号

联系人：张先生

联系电话：0359-2376637

电子邮件：/

招标代理机构：山西宇瑞招标代理有限公司

地址：山西省运城市运城经济技术开发区禹都花园紫薇园天和物业楼四楼

联系人：任女士

联系电话：18295953959

电子邮件：yuruizhaobiao@163.com

异议接收单位：平陆圣鑫经济建设开发有限公司

异议接收联系人：张先生

联系方式：0359-2376637

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：曹子俊（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

