

# 清控科创产业（运城）创新基地项目二期（193亩）监理服务

## 招标公告

（招标编号：2024GC010501）

招标项目所在地区：运城市

### 一、招标条件

清控科创产业（运城）创新基地项目二期（193亩）监理服务（招标项目编号：2024GC010501），已由运城经济技术开发区管理委员会批准，项目资金来源为自有资金及银行贷款，招标人为清控科创（运城）产业发展有限公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

### 二、项目概况与招标内容

项目规模及建设内容：清控科创产业（运城）创新基地项目二期位于运城经济技术开发区与夏县裴介镇交汇处，港府大道东侧，裴介庄村西南侧，场地南侧为河东东街，总占地面积约为193.37亩。

招标内容与范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

为本项目规划用地范围内及规划用地外与本项目相关的所有工程建设全过程监理服务。服务范围包括设计施工图纸内的全部工作内容的监理，包括对本工程施工阶段的安全、质量、进度、投资、信息进行控制把控，合同和信息沟通及协调有关工程建设单位之间的工作关系。

监理服务期限：签订合同至工程竣工验收及缺陷责任期满之日为止。

质量要求：合格，以符合国家行业有关规定及满足甲方要求为准。

### 三、投标人资格要求

1、本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）监理乙级及以上资质或工程监理综合资质，有效的营业执照，并在人员、设

备、资金等方面具有相应的监理能力，其中，投标人拟担任本项目总监需具备房屋建筑工程国家级注册监理工程师执业资格。

2、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位不得同时参加本项目的投标。

3、投标人须提供信用中国（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）查询页面截图（未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、严重违法失信行为记录等名单）、中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）查询页面截图（须查询企业、法定代表人、项目总监）。

4、投标截止日期前近期连续三个月纳税凭证；投标截止日期前最后一次缴纳社保凭证及社保明细（须含项目总监及项目班子成员）、第三方出具的2022年度完整的财务审计报告。

5、本次招标不接受联合体投标。

6、资格审查方式：本次招标采用资格后审方式。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2024年4月26日08时00分至2024年5月7日8时00分止（北京时间，下同）。

获取方法：在山西省公共资源交易市场主体库(<http://jyzt.sxzwfw.gov.cn>)进行注册，主体库注册完成后办理 CA 数字证书（USBKey），同步成功后凭借 CA 数字证书在全国公共资源交易平台(山西省·运城市)交易系统登陆入口登录，通过系统下载招标文件（.pdf 格式），此为获取招标文件的唯一途径，通过其他渠道获取招标文件的不具备投标资格。

主体库需提前一个工作日办理完成注册，隔日方可使用 CA 下载招标文件。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024年5月17日09时30分

递交方法:电子投标文件须使用系统提供的投标文件编制工具编制完成,投标截止时间前在全国公共资源交易平台(山西省·运城市) (

http://60.222.45.142:9000/) 上传经过 CA 签章的加密电子投标文件 (.wenc 格式)。  
逾期递交或未按要求递交投标文件的,招标人将予以拒收。

递交地址: 运城市公共资源电子交易系统

## 六、开标方式

开标时间: 2024年5月17日09时30分

开标方式: 通过运城市公共资源电子交易系统进行电子开标。

## 七、发布公告的媒介

本次招标公告同时在山西省招标投标公共服务平台、全国公共资源交易平台(山西省·运城市)上发布。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为 运城经济技术开发区管理委员会建设事业部

监督部门电话: 裴建明18636349219

## 九、联系方式

招 标 人: 清控科创(运城)产业发展有限公司

地 址: 山西省运城市运城经济技术开发区铺安街总部经济大楼五层

联 系 人: 刘女士

联系电话: 0359-7753333

电子邮件: /

招标代理: 山西重力工程咨询有限公司

联系地址: 太原市万柏林区长兴北街1号华润大厦T4楼15层

邮 编: 030021

联 系 人: 王先生

电 话：13835197726

电子邮件：[sxzlzb@126.com](mailto:sxzlzb@126.com)

接收异议的联系人及联系方式

联 系 人：王先生

联系方式：13835197726

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：李刚（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

