

运城市盐湖区姚孟街道皮革城社区居家养老服务中心改造项目

招标公告

招标项目所在地区:盐湖区

一、招标条件

本运城市盐湖区姚孟街道皮革城社区居家养老服务中心改造项目(招标项目编号:2024GC010698),已由运城市盐湖区发展和改革局批准,项目资金来源为除申请上级资金外,不足部分由区财政配套。招标人为运城市盐湖区民政局。本项目已具备招标条件,现进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

项目规模:本项目对金悦华府西区9#楼实施局部改造,建设1座养老服务中心,主要建设内容包括现状房屋结构及水电暖改造、增设电梯、内部装修装饰等。项目建筑面积2392.66平方米,设置养老护理床位80个。

招标内容与范围:本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

001 运城市盐湖区姚孟街道皮革城社区居家养老服务中心改造项目

(1) 项目地点:盐湖区涑水街与人民北路交汇处,金悦华府西区。

(2) 项目建设内容:本项目对金悦华府西区9#楼实施局部改造,建设1座养老服务中心,主要建设内容包括现状房屋结构及水电暖改造、增设电梯、内部装修装饰等。项目建筑面积2392.66平方米,设置养老护理床位80个。

(3) 项目总投资:1108.28万元;其中建安工程费:646.629328万元(财政评审价)。

(4) 建设工期:3个月;

(5) 招标范围:工程量清单及施工图纸范围内的全部工程。

三、投标人资格要求

001 运城市盐湖区姚孟街道皮革城社区居家养老服务中心改造项目

本次招标要求投标人须具备独立法人资格和建筑工程施工总承包叁级及以上资质,具备有效的营业执照,并在人员、设备、资金等方面具有相应能力,其

中，投标人拟派项目经理须具备建筑专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建项目的项目经理。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024年05月21日 00:00:00 至 2024年05月28日 00:00:00

获取方法：在山西省公共资源交易市场主体库(<http://jyzt.sxzwfw.gov.cn>)进行注册，主体库注册完成后办理 CA 数字证书（USBKey），同步成功后凭借 CA 数字证书在全国公共资源交易平台（山西省·运城市）交易系统登陆入口登录，通过系统下载招标文件（.pdf 格式），此为获取招标文件的唯一途径，通过其他渠道获取招标文件的不具备投标资格。主体库需提前一个工作日完成注册，同步成功后方可使用 CA 下载招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年6月11日 15时 00分

递交方法：电子投标文件须使用系统提供的投标文件编制工具编制完成，投标截止时间前在全国公共资源交易平台（山西省·运城市）(<http://ggzyjyzzx.yuncheng.gov.cn/>)上传经过 CA 签章的加密电子投标文件（.wenc 格式）。

递交地址：运城市公共资源电子交易系统

六、开标时间及地点

开标时间：2024年6月11日 15时 00分

开标方式：通过运城市公共资源电子交易系统进行电子开标。

七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：通过电子招标投标交易平台（系统）

接收异议的联系人：孙主任

电话：0359-8597362

九、其他公示内容

本次招标公告同时在山西省招标投标公共服务平台、全国公共资源交易平台(山西省·运城市)上发布。

十、监督部门

本招标项目的监督部门为运城市住房和城乡建设局。

电话：0359-2222905

电子邮件：sck2222905@163.com

十一、联系方式

招标人：运城市盐湖区民政局

地址：运城市盐湖区市府街 30 号

联系人：孙主任

联系电话：0359-8597362

电子邮件： /

招标代理机构：山西尚达工程项目管理有限公司

地址：运城市盐湖区黄河大道黄河商务中心 404 室

联系人：乔先生

联系电话：17735974747

电子邮件：sxsdbg2019@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：乔先生（签名）

招标人或其招标代理机构：山西尚达工程项目管理有限公司（盖章）

