

平陆中学科创楼建设项目（EPC总承包）

招标公告

招标项目所在地区:运城市 平陆县

一、招标条件

本平陆中学科创楼建设项目（EPC 总承包）（招标项目编号：2024GC010702），已由平陆县行政审批服务管理局以平审管许[2024]79号文件批准，项目资金来源为争取上级资金，不足部分由县财政配套，招标人为平陆中学。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

项目规模：建设内容包括1座科创楼（框架结构5层）、泵房及消防控制室（框架结构1层），以及室外配套设施。项目总建筑面积11515.34平方米，其中科创楼建筑面积为11424.34平方米，泵房及消防控制室建筑面积91平方米。铺装硬化1000平方米，绿化500平方米，以及室外配套设施建设。

招标内容与范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

001 平陆中学科创楼建设项目（EPC 总承包）一标段

项目地点：平陆中学校园内

项目概算总投资：6599.95万元，本次招标金额：5754.56万元；其中：设计费140.6万元，建安工程费5613.96万元

招标范围：包含但不限于本项目工程设计（施工图设计及施工图预算编制）及相关后续服务、工程施工、设备采购安装、竣工验收合格并整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作、项目总体协调工作等。

计划工期：15个月（450日历天）

质量标准：设计服务及成果必须符合有关法律、法规、规章的规定和国家、

行业、山西省工程建设的技术标准、规范、执行工程建设强制性标准，并满足招标人的要求；工程施工符合设计图纸、国家有关规范标准相关要求，工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准；设备质量必须达到国家、行业相关规范强制性标准要求。

三、投标人资格要求

001 平陆中学科创楼建设项目（EPC 总承包）一标段

3.1 本次招标要求投标人应当同时具有下列要求，并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计、采购、施工能力。

1) 设计：投标人须具备工程设计综合资质或建筑行业乙级及以上设计资质或建筑行业（建筑工程）专业乙级及以上设计资质；

2) 施工：投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2 拟派项目主要人员要求：

1) 拟派项目总负责人须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具有有效的安全生产考核合格证书（B 证），且不得同时在两个或者两个以上工程项目担任工程总承包项目经理、施工项目负责人，项目总负责人可以兼任施工负责人；

2) 拟派设计负责人须具备国家级一级注册建筑师；

3) 拟派施工负责人须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具有有效的安全生产考核合格证书（B 证），且未担任其他在建工程项目的项目经理。

3.3 本项目的代建单位、项目管理单位、监理单位、造价咨询单位、招标代理单位不得参与本次招标。

3.4 本项目允许联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

1) 联合体各方应当分别具备承担招标项目的能力和相应的资质条件，施工企业应当作为联合体牵头人。

2) 联合体各方必须签署具有法律效力的联合体协议书，明确总承包项目牵头人，约定各方拟承担的工作和责任。

3) 工程总承包项目总负责人负责项目的全过程综合管理、组织实施和统筹协调。

4) 联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己的名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在本项目中投标。

5) 联合体中标后，联合体各方应当共同与招标人签订合同，未履行合同向招标人承担连带责任。

3.5 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目预留预算金额 30%以上面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于 60%。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-5-27 00:00:00 至 2024-6-1 00:00:00

获取方法：在山西省公共资源交易市场主体库(<http://jyzt.sxzwfw.gov.cn>)进行注册，主体库注册完成后办理 CA 数字证书（USBKey），同步成功后凭借 CA 数字证书在全国公共资源交易平台（山西省·运城市）交易系统登陆入口登录，通过系统下载招标文件（.pdf 格式），此为获取招标文件的唯一途径，通过其他渠道获取招标文件的不具备投标资格。

主体库需提前一个工作日办理完成注册，隔日方可使用 CA 下载招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-6-26 9:00:00

递交方法：电子投标文件须使用系统提供的投标文件编制工具编制完成，投标截止时间前在全国公共资源交易平台（山西省·运城市）

（<http://60.222.45.142:9000/>）上传经过 CA 签章的加密电子投标文件（.wenc 格式）。逾期递交或未按要求递交投标文件的，招标人将予以拒收。

递交地址：运城市公共资源电子交易系统

六、开标时间及地点

开标时间：2024-6-26 9:00:00

开标方式：通过运城市公共资源电子交易系统进行电子开标

七、提交投标保证金的形式

（1）递交方式：通过基本开户银行转账、银行保函、电子保函、担保机构保函或保险机构保单等形式递交；

（2）截止时间：2024 年 6 月 26 日 9 时 00 分止（以实际到账时间为准）；

（3）本次招标投标保证金伍拾万元整；缴纳投标保证金时请在备注栏中注明编号；

（4）退还方式：按递交方式退还；

（5）退还时间：发出中标通知书后 5 天内向未中标的投标人全额退还投标保证金；招标人与中标人签订合同后 5 天内向中标人全额退还投标保证金。

八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：通过电子招标投标交易平台（系统）

接收异议的联系人：杨女士

电 话：0359-6300023

九、其他公告内容

本次招标公告同时在山西省招标投标公共服务平台、全国公共资源交易平台

(山西省·运城市)发布。

十、监督部门

本招标项目的监督部门为平陆县住房和城乡建设管理局

联系电话：0359-5731333

电子邮件：plzjjgg@126.com

十一、联系方式

招 标 人：平陆中学

地 址：平陆县学苑街 426 号

联 系 人：贾先生

联系电话：0359-3522215

电子邮件：/

代理机构：中招神舟项目管理有限公司

地 址：运城市盐湖区河东东街天泰凤凰公寓 1610 室

联 系 人：杨女士

联系电话：0359-6300023

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

