

合同编号：2024040

建设工程施工合同

工程名称：城北物流园建设项目—基础设施建设工程（一期）

一标段

发包单位：运城市稷山经济技术开发区兴稷建设投资有限公司

承包单位：山西省稷山县建筑安装有限公司





第一部分 合同协议书

发包人：运城市稷山经济技术开发区兴稷建设投资有限公司

承包人：山西省稷山县建筑安装有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就城北物流园建设项目—基础设施建设工程（一期）一标段施工及有关事项协商一致，同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：城北物流园建设项目—基础设施建设工程（一期）一标段。

2.工程地点：兴稷大道以西，运稷一级路以北。

3.工程立项（批准/核准/备案）文号：稷审管批(2024) 23号。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：(1)物流园北外环路：主要包括路基路面、雨水管网、污水管网、电力排管、照明、绿化等；(2)物流园西原台运线：主要包括路基路面、雨水边沟、照明、绿化等。

6.工程承包范围：招标文件工程量清单内全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2024年4月30日。（实际开工日期以发包人或其委托的监理单位签发的开工通知所载日期为准。）

计划竣工日期：2025年4月30日。（若实际开工日期晚于计划日期

则竣工日期相应顺延，发包人无需向承包人承担违约责任。)

工期总日历天数：365 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家现行有效的相关专业工程施工质量验收规范 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 壹仟陆佰叁拾壹万零肆佰玖拾捌圆伍角叁分
(¥16310498.53 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式：单价合同。



五、项目经理

承包人项目经理： 李晓华。

六、合同文件构成

下列文件一起构成合同文件：

- (1) 补充协议（如有）
- (2) 合同协议书
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 专用合同条款及其附件；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 图纸；
- (9) 已标价工程量清单或预算书；
- (10) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最后签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同各当事人签字并盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金



按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修或保修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与已签订合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2024年4月30日签订。

十、签订地点

本合同在运城市稷山经济技术开发区兴稷建设投资有限公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订书面补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章之日起生效

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。





法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 刘新良

(签字)

组织机构代码: 91140869MA0M97YR2Y 组织机构代: 911408241138404282

地 址: 稷山经开区西社园区办公楼 地 址: 稷山县城南西街 17 号

邮政编码: 043200 邮政编码: 043200

法定代表人: 刘新良 法定代表人: 王平有

电 话: 13097519198 电 话: 15835955921

传 真: / 传 真: 03595523689

电子信箱: / 电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行稷山支行 开户银行: 中国建设银行稷山支行

账 号: 14050172720800001686 账 号: 14001727208050011751

