

永济市粮食仓储设施提升改造项目（EPC 总承包）监理

招标项目编号：2024GC011096

招标项目所在地区：永济市

一、招标条件

本永济市粮食仓储设施提升改造项目（EPC 总承包）监理（招标项目编号：2024GC011096），已由永济市行政审批服务管理局永审管资发[2024]26号文件批准，项目资金来源为除向上级争取资金外，其余资金由财政配套解决，招标人为永济粟源粮油有限公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

项目规模：建设散装平房仓 11 栋，设计仓容 7.8 万吨，新建建筑面积 21854.15 m²。

招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 永济市粮食仓储设施提升改造项目（EPC 总承包）监理

(1) 建设内容：1、蒲州站现状一栋平房仓保留，其余建构筑物均拆除新建。新建建筑面积 6202.96m²，包括：新建粮食平房仓（小麦，堆粮高度 7 米，仓容 1.738 万吨）、生活管理用房、机械库、服务用房、变配电室、消防泵房和消防水池等设施建设；

2、郭李站现状办公楼、宿舍、锅炉房保留，北侧平房仓和一层的房子拆除。新建建筑面积 2070.62m²，包括：新建粮食平房仓（小麦，堆粮高度 7 米，仓容 0.88 万吨）、消防泵房和消防水池等设施建设；

3、文学站北侧器材库、办公楼保留，拆除南侧老旧粮库。新建建筑面积 2150.47m²，包括：新建粮食平房仓（小麦，堆粮高度 7 米，仓容 0.86 万吨）、灶房、公厕、消防泵房和消防水池等设施建设；

4、栲栳站南侧原有建筑保留，北侧老粮库拆除。新建建筑面积 1545.76m²，包括：新建粮食平房仓（小麦，堆粮高度 7 米，仓容 0.63 万吨）、消防泵房和消防水池等设施建设；

5、黄营站东南侧粮库拆除，其他建筑保留。新建建筑面积 1177.76m²，包括：新建粮食平房仓（小麦，堆粮高度 7 米，仓容 0.43 万吨）、公厕、门房、消防泵房和消防水池等设施建设；

6、虞乡站东南侧粮库和西北侧建筑拆除，其他建筑保留。新建建筑面积 1396.82m²，包括：新建粮食平房仓（小麦，堆粮高度 7 米，仓容 0.43 万吨）、服务用房、消防泵房和消防水池等设施建设；

7、赵柏站拆除西侧和北侧建筑，其他建筑保留。新建建筑面积 1833.91m²，包括：新建粮食平房仓(小麦，堆粮高度 7 米，仓容 0.69 万吨)、服务用房、公厕、消防泵房和消防水池等设施建设；

8、董村站保留原有办公、宿舍、器材库，其他现状建筑拆除。新建建筑面积 1748.20m²，包括：新建粮食平房仓(小麦，堆粮高度 7 米，仓容 0.718 万吨)、公厕、消防泵房和消防水池等设施建设；

9、张营站拆除北侧现状建筑，其他原有建筑保留。新建建筑面 1437.88m²，包括：新建粮食平房仓(小麦，堆粮高度 7 米，仓容 0.57 万吨)、公厕、消防泵房和消防水池等设施建设；

10、韩阳站南侧现状建筑拆除，其他原有建筑保留。新建建筑面积 1290.68m²，包括：新建粮食平房仓(小麦，堆粮高度 7 米，仓容 0.5 万吨)、消防泵房和消防水池等设施建设；

11、卿头站东南侧现状建筑拆除，其他原有建筑保留。新建建筑面积 999.09m²，包括：新建粮食平房仓(小麦，堆粮高度 7 米，仓容 0.36 万吨)、消防泵房和消防水池等设施建设；

(2) 监理费用：1550500 元；

(3) 监理服务期：同施工工期和缺陷责任期；

(4) 质量标准：达到发包人与承包人合同中约定的设计、规范、质量和技术标准；

(5) 招标范围：工程施工阶段监理及后续相关服务。

三、投标人资格要求

001 永济市粮食仓储设施提升改造项目（EPC 总承包）监理

(1) 本次招标要求投标人须具备工程监理综合资质或具备建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程专业监理乙级及以上资质，具有有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的监理服务能力，其中，投标人拟派本项目总监理工程师须为本单位注册的房屋建筑工程专业国家级注册监理工程师。

(2) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一项目的投标。本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024 年 07 月 18 日 00:00:00 至 2024 年 07 月 25 日 00:00:00，招标文件每套售价 0.00 元，售后不退。

获取方法：在山西省公共资源交易市场主体库(<http://jyzt.sxzwfw.gov.cn>) 进行注册，主体库注册完成后办理 CA 数字证书（USBKey），同步成功后凭借 CA 数字证书在全国公共资源交

易平台(山西省·运城市)交易系统登陆入口登录,通过系统下载招标文件(.pdf格式),此为获取招标文件的唯一途径,通过其他渠道获取招标文件的不具备投标资格。主体库需提前一个工作日完成注册,同步成功后方可使用 CA 下载招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 08 月 08 日 08 时 30 分

递交方法: 电子投标文件须使用系统提供的投标文件编制工具编制完成, 投标截止时间前在全国公共资源交易平台(山西省·运城市)上传经过 CA 签章的加密电子投标文件(.wenc 格式)。逾期递交或未按要求递交投标文件的, 招标人将予以拒收。

递交地址: 运城市公共资源电子交易系统

六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 08 月 08 日 08 时 30 分

开标方式: 本项目通过运城市公共资源电子交易系统进行远程不见面电子开标

七、提交投标保证金的形式

(1) 通过本单位基本银行账户电汇、银行保函、支票、汇票、本票或金融机构、担保机构出具的保函、电子保函、保险公司保单非现金形式提交。

(2) 截止时间: 2024 年 08 月 08 日 08 时 30 分止 (以实际到账时间为准)

(3) 本次招标投标保证金为: 人民币叁万元整。缴纳投标保证金时请在备注栏中注明项目名称。

八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道: 通过全国公共资源交易平台(山西省·运城市)平台提出

(<https://ggzyjy zx. yuncheng. gov. cn/>)

接受异议的联系人: 穆女士

电 话: 0359-2126514

九、其他公示内容

本次招标公告同时在山西省招标投标公共服务平台、全国公共资源交易平台(山西省·运城市)上发布。

十、监督部门

本招标项目的监督部门为永济市住房和城乡建设管理局, 电话: 0359-8026813

十一、联系方式

招标人：永济粟源粮油有限公司

地 址：永济市城西街道舜都大道南 36 号

联系人：薛先生

联系电话：13934395314

电子邮件：/

招标代理机构：山西崇航工程项目管理有限公司

地 址：运城市盐湖区红旗东街龙磐水郡小区 2 栋 2 单元 402 室

邮 编：044000

联系人：穆女士

联系电话：0359-2126514

电子邮箱：sxchgcxmg1@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：余波（签名）

招标人或其招标代理机构：山西崇航工程项目管理有限公司（盖章）

