

风陵渡“好运角”文旅融合项目工程监理和全过程造价咨询

招标公告

(招标编号: 2024GC011150)

招标项目所在地区: 运城市 芮城县

一、招标条件

本风陵渡“好运角”文旅融合项目工程监理和全过程造价咨询(招标项目编号: 2024GC011150), 已由芮城县发展和改革局以芮发改发【2022】113号文件批准, 项目资金来源为除申请上级资金外, 其余由县财政配套解决, 招标人为芮城县黄河流域生态保护和高质量发展促进中心。本项目已具备招标条件, 现进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

项目规模: 项目占地面积 18.45 公顷, 总建筑面积 7229.35m², 由芮城县风陵渡口黄河文化项目和风陵渡好运角风景区文旅融合项目两部分组成。

招标内容与范围: 本招标项目划分为 2 个标段, 本次招标为其中的:

001 风陵渡“好运角”文旅融合项目工程监理

(1) 建设内容: 1. 风陵渡古渡黄河文化项目, 建筑面积 4729.35 m², 其中: 古渡文化体验馆 2294.8m², 古戏台及演艺服务用房 233.14 m², 古渡文创中心 561.47 m², 古渡驿站 731.25m², 管理服务用房 908.69m²; 2. 风陵渡好运角观景台文旅融合项目, 建筑面积 2500m², 其中: 新建游客中心 1500m², 营地服务站 1000m²。观景台 2800m², 黄河文化展示区 2300m², 农田整形工程 81000m², 农耕活动体验区 4500m², 帐篷营地 8300m², 渡口基础绿化及坡面绿化 86172m², 生态停车场 8578m², 木栈道 3000m, 景区道路 3500m。给排水、硬化、照明及相关配套设施建设等

(2) 监理费用: 92.52 万元;

(3) 监理服务期: 施工总工期(540 日历天)和缺陷责任期;

(4) 质量标准: 达到发包人与承包人合同中约定的设计、规范、质量和技术标准;

(5) 招标范围: 工程施工阶段监理及后续相关服务。

002 风陵渡“好运角”文旅融合项目工程全过程造价咨询

(1) 建设内容: 1. 风陵渡古渡黄河文化项目, 建筑面积 4729.35 m², 其中: 古渡文化体验馆 2294.8m², 古戏台及演艺服务用房 233.14 m², 古渡文创中心 561.47 m², 古渡驿站 731.25m², 管理服务用房 908.69m²; 2. 风陵渡好运角观景台文旅融合项目, 建筑面积 2500m²,

其中:新建游客中心 1500m², 营地服务站 1000m²。观景台 2800m², 黄河文化展示区 2300m², 农田整形工程 81000m², 农耕活动体验区 4500m², 帐篷营地 8300m², 渡口基础绿化及坡面绿化 86172m², 生态停车场 8578m², 木栈道 3000m, 景区道路 3500m。给排水、硬化、照明及相关配套设施建设等

(2) 全过程造价咨询费用: 36.14 万元;

(3) 服务期: 自合同签订之日起, 至整个项目竣工验收合格, 竣工结算审计完成;

(4) 质量标准: 符合国家、行业和山西省现行有关法律法规、技术规范、标准、规定等;

(5) 招标范围: 风陵渡“好运角”文旅融合项目工程全过程造价咨询(具体内容详见招标文件)。

三、投标人资格要求

001 风陵渡“好运角”文旅融合项目工程监理

(1) 本次招标要求投标人须具备工程监理综合资质或具备建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程专业监理乙级及以上资质, 具有有效的营业执照, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的监理服务能力, 其中, 投标人拟派本项目总监理工程师须为本单位注册的房屋建筑工程专业国家级注册监理工程师。

(2) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一项目的投标;

本项目 不允许 联合体投标。

002 风陵渡“好运角”文旅融合项目工程全过程造价咨询

(1) 具有独立承担民事责任的能力、有效的营业执照(营业范围应当包括工程造价咨询)

(2) 投标人拟派本项目负责人须具备国家一级注册造价工程师资格证, 且在本单位注册, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的服务能力;

(3) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一项目的投标

四、招标文件的获取

获取时间: 2024 年 07 月 26 日 17:00:00 至 2024 年 07 月 31 日 17:00:00, 招标文件每套售价 0.00 元, 售后不退。

获取方法:在山西省公共资源交易市场主体库(<http://jyzt.sxzwfw.gov.cn>)进行注册,主体库注册完成后办理 CA 数字证书(USBKey),同步成功后凭借 CA 数字证书在全国公共资源交易平台(山西省·运城市)交易系统登陆入口登录,通过系统下载招标文件(.pdf 格式),此为获取招标文件的唯一途径,通过其他渠道获取招标文件的不具备投标资格。主体库需提前一个工作日完成注册,同步成功后方可使用 CA 下载招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 08 月 20 日 09 时 00 分

递交方法:电子投标文件须使用系统提供的投标文件编制工具编制完成,投标截止时间前在全国公共资源交易平台(山西省·运城市)上传经过 CA 签章的加密电子投标文件(.wenc 格式)。逾期递交或未按要求递交投标文件的,招标人将予以拒收。

递交地址:运城市公共资源电子交易系统

六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 08 月 20 日 09 时 00 分

开标方式:本项目通过运城市公共资源电子交易系统进行远程不见面电子开标

七、提交投标保证金的形式

(1)通过本单位基本银行账户电汇、银行保函、支票、汇票、本票或金融机构、担保机构出具的保函、电子保函、保险公司保单非现金形式提交。

(2)截止时间: 2024 年 08 月 20 日 09 时 00 分止(以实际到账时间为准)

(3)本次招标投标保证金为:

001 标段人民币壹万捌仟元整。缴纳投标保证金时请在备注栏中注明项目名称。

002 标段人民币陆仟元整。缴纳投标保证金时请在备注栏中注明项目名称。

八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道:通过全国公共资源交易平台(山西省·运城市)平台提出

(<https://ggzyjyzx.yuncheng.gov.cn/>)

接受异议的联系人:赵先生

电 话:0351-7026678 13293888598

九、其他公示内容

本次招标公告同时在山西省招标投标公共服务平台、全国公共资源交易平台(山西省·运城市)上发布。

十、监督部门

本招标项目的监督部门为芮城县住房和城乡建设管理局，电话：0359-3021569

十一、联系方式

招标人：芮城县黄河流域生态保护和高质量发展促进中心

地址：芮城县永乐北路 18 号

联系人：袁先生

联系电话：0359-3028835

电子邮件：/

招标代理机构：山西昊圣建设工程项目管理有限责任公司

地址：太原市学府街与许东路西南角锦隆大夏 23 层

邮编：033000

联系人：赵先生

联系电话：0351-7026678 13293888598

电子邮箱：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

袁振华

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

