

芮城县陌南养老院建设项目

招标公告

招标项目所在地区：运城市芮城县

一、招标条件

本 芮城县陌南养老院建设项目（招标项目编号：2024GC011247），已芮城县行政审批服务管理局批准，项目资金来源为除争取上级补助资金外，其余资金全部由县政府统筹解决，招标人为 芮城县民政局。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模：项目规划总用地面积 11630.18m²（合 17.45 亩），总建筑面积 9854.35m²，设置床位 194 张。

招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 芮城县陌南养老院建设项目

（1）主要建设内容：主要建设一栋地上四层框架式结构养老公寓、一栋地上一层地下一层框架结构餐厅、门卫附属用房、洗衣房、场地围墙、给排水、电气、消防等相关配套设施。

（2）项目总投资：4900 万元；招标金额：3855.427091 万元；

（3）建设工期：730 日历天；

（4）建设地点：芮城县陌南镇寺前村；

（5）招标范围：工程量清单及施工图纸范围内的全部工程；

三、投标人资格要求

001 芮城县陌南养老院建设项目：

（1）投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，有效营业执照、安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其它在建工程项目的项目经理。

（2）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间： 2024-08-19 08:30:00 至 2024-08-24 08:30:00 招标文件每套售价 0.00 元，售后不退。

获取方法：在山西省公共资源交易市场主体库(<http://jyzt.sxzwfw.gov.cn>) 进行注册，主体库注册完成后办理 CA 数字证书（USBKey），同步成功后凭借 CA 数字证书在全国公共资源交易平台(山西省·运城市)交易系统登陆入口登录，通过系统下载招标文件（.pdf 格式），此为获取招标文件的唯一途径，通过其他渠道获取招标文件的不具备投标资格。

主体库需提前一个工作日完成注册，同步成功后方可使用 CA 下载招标文件

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 9 月 9 日 09 时 00 分

递交方法：电子投标文件须使用系统提供的投标文件编制工具编制完成，投标截止时间前在全国公共资源交易平台（山西省·运城市）（<https://ggzyjyzt.yuncheng.gov.cn/>）上传经过 CA 签章的加密电子投标文件（.wenc 格式）。逾期递交或未按要求递交投标文件的,招标人将予以拒收。

递交地址：运城市公共资源电子交易系统

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 9 月 9 日 09 时 00 分

开标方式：通过运城市公共资源电子交易系统进行电子开标

七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：通过电子招标投标交易平台（系统）

接收异议的联系人：吉女士

电 话：0359-3023091

九、其他公示内容

本次招标公告同时在山西省招标投标公共服务平台、全国公共资源交易平台(山西省·运城市)上发布

十、监督部门

本招标项目的监督部门为芮城县住房和城乡建设局

电 话：0359-3021569

电子邮件：/

十一、联系方式

招标人：芮城县民政局

地 址：芮城县平安西街 031 号

联系人：吉女士

电话：0359-3023091

电子邮件：/

招标代理机构：山西德睿工程管理服务有限公司

地址：山西省运城市盐湖区槐东南路祥和家苑对面三川烟酒 3 楼

联系人：杜先生

电话：13994984545

电子邮件：920863221@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：柳红军（签名）

招标人或其招标代理机构：山西德睿工程管理服务有限公司（盖章）

