

## 绛县自然资源局国有建设用地使用权公开出让公告(绛自然资告字〔2024〕8号)

经绛县人民政府批准,拟定以 挂牌 方式出让 2 幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

### 一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:	JX-2024005	宗地总面积(平方米):	15598.78	宗地坐落:	绛县安峪镇仓丰村
出让年限:	50年	容积率:	$\geq 1$	建筑系数(%):	$\geq 40$
土地用途	工业用地	绿化率(%):	$\leq 20$	建筑限高(米):	24
保证金:	355万元	估价报告备案号		1411324BA0025	
起始价:	355万元	加价幅度:	5万元		
备注					

宗地编号:	JX-2024012	宗地总面积(平方米):	15849.83	宗地坐落:	绛县卫庄镇增村
出让年限:	50年	容积率:	$\geq 1$	建筑密度(%):	$\geq 30$
土地用途	工业用地	绿化率(%):	$\leq 20$	建筑限高(米):	54
保证金:	360万元	估价报告备案号		1404824BA0016	
起始价:	360万元	加价幅度:	5万元		
备注					

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加。申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、本次挂牌的宗地设有底价,成交价不得低于底价,由最高报价者竞得。

四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于 2024 年 10 月 21 日至 2024 年 11 月 21 日到绛县自然资源局获取挂牌出让文件。

五、申请人可于 2024 年 10 月 21 日至 2024 年 11 月 21 日到 绛县自然资源局向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为 2024 年 11 月 21 日 17 时 00 分。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在 2024 年 11 月 21 日 17 时 00 分 前确认其竞买资格。

六、 本次国有土地使用权挂牌活动在绛县自然资源局进行。拟挂牌时间为:

2024年11月11日09时00分至2024年11月25日10时00分;

七、 其他需要公告的事项:

- 1、挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。
- 2、被列为“失信惩戒”、“严重违法失信企业名单”等单位或个人,不得参加竞买。
- 3、如挂牌公告的内容与挂牌出让文件的内容出现不一致,以挂牌出让文件为准。
- 3、其他未尽事宜按国家规定政策执行。

八、 联系方式与银行帐户

联系地址:绛县自然资源局

联系人:王女士

联系电话:18803597955

(1) 开户名:绛县自然资源局

开户行:中国农业银行股份有限公司绛县支行

账号:04551101040024761

(2) 开户名:绛县自然资源局

开户行:山西绛县农村商业银行股份有限公司

账号:662103010300000181163

注:交纳保证金时请在备注栏中注明宗地编号

绛县自然资源局