

**绛县自然资源局国有建设用地使用权公开出让公告**  
**(绛自然资告字(2025)3号)**

经绛县人民政府批准,拟定以 挂牌 方式出让 1 幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:	JX-2025002	宗地总面积(平方米):	7032	宗地坐落:	绛县冷口乡留孟村、冷口村, 古绛镇尧寓村
出让年限:	50 年	容积率:	≤0.5	建筑密度(%):	≤50
土地用途	供电用地	绿化率(%):	≤20	建筑限高(米):	6
保证金:	183 万元	估价报告备案号		1411325BA0005	
起始价:	183 万元	加价幅度:	2 万元		
备注					

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加。申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、本次挂牌的宗地设有底价,成交价不得低于底价,由最高报价者竞得。

四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于 2025 年 3 月 26 日至 2025 年 4 月 25 日到绛县自然资源局获取挂牌出让文件。

五、申请人可于 2025 年 3 月 26 日至 2025 年 4 月 25 日到 绛县自然资源局向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为 2025 年 4 月 25 日 17 时 00 分。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在 2025 年 4 月 25 日 17 时 00 分 前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在绛县自然资源局进行。拟挂牌时间为:

2025 年 4 月 15 日 08 时 00 分 至 2025 年 4 月 29 日 10 时 00 分;

七、其他需要公告的事项:

- 1、挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。
- 2、被列为“失信惩戒”、“严重违法失信企业名单”等单位或个人,不得参加竞买。

3、如挂牌公告的内容与挂牌出让文件的内容出现不一致，以挂牌出让文件为准。

3、其他未尽事宜按国家规定政策执行。

八、联系方式与银行账户

联系地址：绛县自然资源局

联系人：王女士

联系电话：0359-6528153

(1) 开户名：绛县自然资源局

开户行：中国农业银行股份有限公司绛县支行

账号：04551101040024761

(2) 开户名：绛县自然资源局

开户行：山西绛县农村商业银行股份有限公司

账号：662103010300000181163

注：交纳保证金时请在备注栏中注明宗地编号

